



(<https://dbe-samara.ru>)

Департамент городского хозяйства и экологии (<https://dbe-samara.ru>)

Администрации городского округа Самара

Нормативы потребления

1.2. Нормативы потребления коммунальных услуг

Жилищным кодексом РФ полномочиями по установлению нормативов потребления коммунальных услуг для граждан наделены субъекты Российской Федерации, в Самарской области регулирующим органом является Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства.

В настоящее время в городском округе Самара действуют следующие нормативы потребления коммунальных услуг:

1.2.1. Нормативы потребления тепловой энергии и горячего водоснабжения для граждан городского округа Самара

До 01.07.2019 года действовали нормативы потребления тепловой энергии и горячего водоснабжения в размере, установленном приложением N4 к постановлению Главы городского округа Самара от 18.12.2007 N1153 «Об оплате гражданами жилых помещений, коммунальных услуг в городском округе Самара» (Нормативы по отоплению из расчета оплаты гражданами потребленной тепловой энергии **равными долям в течение календарного года (12 месяцев)**).

		Единица измерения	Норма расхода в месяц
Норматив потребления тепловой энергии на отопление жилых помещений	Для всех видов жилых помещений, за исключением коммунальных квартир и отдельных комнат в общежитиях	Гкал. на 1 кв. метробщей площади	0,018 <*>
	Для коммунальных квартир и отдельных комнат в общежитиях	Гкал. на 1 кв. метр жилой площади	0,025 <*>
Норматив потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение		Гкал. на 1 человека Гкал. на 1 куб.метр воды	0,22 <*>0,0611<*>

5	0,0140	0,0240 метод аналогов	0,0146	0,0250 метод аналогов	0,0146	0,0250 метод аналогов
10 – 14	0,0139	0,0238 метод аналогов	0,0137	0,0235 метод аналогов	0,0137	0,0235 метод аналогов
15 и выше	0,0137	0,0235 метод аналогов	0,0128	0,0219 метод аналогов	0,0128	0,0219 метод аналогов

<*> Информация о величине нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев предоставляется справочно. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев определены с применением коэффициента периодичности внесения потребителями платы за коммунальную услугу по отоплению, равного 7/12.

Примечание.

Министерству социально-демографической и семейной политики Самарской области для предоставления гражданам компенсации за коммунальную услугу по отоплению в целях социальной защиты населения, оплачивающего услуги по отоплению (по показаниям общедомового прибора учета в отопительный период), применять нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению, установленные на 7 месяцев.

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления	
		На 12 месяцев <*>	На 7 месяцев
Отопление на кв. метр надворных построек, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	0,0173	0,0297 расчетный метод

<*> Информация о величине нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев предоставляется справочно. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению на 12 месяцев определены с применением коэффициента периодичности внесения потребителями платы за коммунальную услугу по отоплению, равного 7/12.

С 1 июля 2019 года вступили в силу нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях, установленные приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 16.05.2017 № 119.

2	Дома квартирного типа, оборудованные внутренним водопроводом (без канализации)	1,5	-
3	Дома квартирного типа, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией (без санузла)	2,4	2,4
4	Дома квартирного типа, оборудованные водопроводом и канализацией (без ванн)	3,3	3,3
5	Дома квартирного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе	4,6	4,6
6	Дома квартирного типа, оборудованные водопроводом с быстродействующими водонагревателями в квартирах с многоточечным разбором горячей воды	11,3	11,3
7	Дома квартирного типа, оборудованные водопроводом, канализацией и центральным горячим водоснабжением (в т.ч. местных котельных и бойлерах)	7,9	11,5

С 1 июля 2019 года вступили в силу новые нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, утвержденные приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.11.2015 № 447.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ**

Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения		Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	
		метод определения	величина	метод определения	величина
1. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	расчетный	4,22	расчетный	3,13

<p>5. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем</p>	<p>куб. метр в месяц на человека</p>	<p>расчетный</p>	<p>3,77</p>	<p>расчетный</p>	<p>2,59</p>
<p>6. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем</p>	<p>куб. метр в месяц на человека</p>	<p>расчетный</p>	<p>7,36</p>	<p>х</p>	<p>х</p>
<p>7. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 – 1550 мм с душем</p>	<p>куб. метр в месяц на человека</p>	<p>расчетный</p>	<p>7,46</p>	<p>х</p>	<p>х</p>
<p>8. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 – 1700 мм с душем</p>	<p>куб. метр в месяц на человека</p>	<p>аналоговый</p>	<p>8,13</p>	<p>х</p>	<p>х</p>

<p>10(2). Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, мойками</p>	<p>куб. метр в месяц на человека</p>	<p>расчетный</p>	<p>1,72</p>	<p>x</p>	<p>x</p>
<p>11. Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами</p>	<p>куб. метр в месяц на человека</p>	<p>расчетный</p>	<p>3,86</p>	<p>x</p>	<p>x</p>
<p>12. Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками</p>	<p>куб. метр в месяц на человека</p>	<p>расчетный</p>	<p>3,15</p>	<p>x</p>	<p>x</p>
<p>13. Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами</p>	<p>куб. метр в месяц на человека</p>	<p>расчетный</p>	<p>5,02</p>	<p>x</p>	<p>x</p>

14(2). Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками	куб. метр в месяц на человека	расчетный	3,15	x	x
15. Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	куб. метр в месяц на человека	расчетный	1,01	x	x
16. Дома, используемые в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на человека	расчетный	3,00	расчетный	1,88
16(1). Дома, используемые в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателями	куб. метр в месяц на человека	расчетный	4,88	x	x

Примечания:

1. Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению равен сумме норматива по холодному водоснабжению и норматива по горячему водоснабжению.
2. Нормативы потребления коммунальных услуг по категориям 16 и 16(1) применяются также для многоквартирных домов, переведенных из категории общежитий, в которых сохранилась проектная степень благоустройства и оснащенность водоразборными устройствами.

1.2.3. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек вводятся в действие с 01.01.2017 года.

Направление использования коммунального ресурса		Единица измерения	Норматив потребления
1.	Полив из водоразборного крана	куб. метр в	0,09

≡	из водоразборных колонок (вручную)	0,15
---	---	------

Примечание:

В расчете нормативов принят период использования холодной воды для водоснабжения:

- полив земельного участка – с 1 мая по 31 августа;
- бани (сауны) – круглый год;
- открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций – с 1 июня по 31 августа;
- закрытого бассейна, расположенного в жилом доме (части жилого дома), и примыкающих к нему и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворных построек – круглый год;
- полив теплиц, парников (зимних садов) круглогодичного использования площадью более 10 кв. метров – круглый год;
- полив теплиц, парников, используемых в теплый период года, площадью более 10 кв. метров – с 1 мая по 31 августа.

1.2.4. Нормативы потребления холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства РФ от 23.05.2003 №306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498 “О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме” **Приказом** министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 16.05.2017 №121 утверждены нормативы потребления холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме равен сумме норматива потребления холодной воды и норматива потребления горячей воды.

Нормативы потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

Категория жилых помещений	Этажность	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в	Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в	Норматив потребления тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	
				Открытая система теплоснабжения	Закрытая система теплоснабжения

водоснабжением, без централизованного водоотведения							
6. Дома, использующиеся в качестве общежитий		0,018	0,018	0,0010	0,0011	0,0010	0,0011

Примечание:

1. Тип А – система горячего водоснабжения с изолированными стояками; тип Б – система горячего водоснабжения с неизолированными стояками.

2. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по категории 2 применяются в случаях производства коммунальной услуги по горячему водоснабжению с использованием внутридомовых инженерных систем, включающих оборудование, входящее в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (при наличии такого оборудования).

3. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по категории 6 применяются также для многоквартирных домов, переведенных из категории общежитий, в которых сохранилась проектная степень благоустройства и оснащенность водоразборными устройствами.

1.2.4. Нормы потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа

Нормативы потребления сетевого газа населением г.о. Самара установлены с **01.09.2012** Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 16.08.2012 N195 «Об утверждении норм и нормативов потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета газа»

№п/п	Направление использования газа	Среднегодовые нормы и нормативы потребления газа
1	Приготовление пищи с использованием газовой плиты, м ³ /чел. в месяц	13,0
2	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при отсутствии центрального горячего водоснабжения и газового водонагревателя, м ³ /чел. в месяц	18,0
3	Приготовление пищи с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя, м ³ /чел. в месяц	30,0
4	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя, м ³ /чел. в месяц	17,0
5	Отопление жилых помещений, м ³ /м ² отапливаемой площади в месяц	9,5
6	Отопление бань, м ³ /м ³ отапливаемого объема в месяц	6,2
7	Отопление гаражей, м ³ /м ³ отапливаемого объема в месяц	7,5
8	Отопление теплиц, м ³ /м ³ отапливаемого объема в месяц	35,4
9	Содержание животных и домашней птицы:	
9.1	Лошадь, м ³ /голову в месяц	4,2
9.2	Корова, м ³ /голову в месяц	10,5

III	оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения		4 и более	162	100	78	63	55
2	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на человека	1	124	77	60	48	42
2	147		91	70	57	50		
3	160		99	77	63	55		
4 и более	170		106	82	66	58		
3	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт·ч в месяц на человека	1	250	155	120	97	85
2	322		200	155	126	110		
3	365		226	175	142	124		
4 и более	395		245	190	154	134		
4	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке	кВт·ч в месяц на человека	1	220	136	106	86	75
2	284		176	136	111	97		
3	321		199	154	125	109		

3	стационарными электрическими плитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт·ч в месяц на человека	2	144
			3	111
			4	90
			5 и более	79
			1	202
4	Общежития, не оборудованные стационарными электрическими плитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	кВт·ч в месяц на человека	2	125
			3	97
			4	79
			5 и более	69
			1	202

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

№ п/п	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,88
2.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,81
3.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами (один лифт в подъезде) и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,29


10.	Общежития, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,52
11.	Общежития, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,24
12.	Общежития, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5,00


НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

N п/п	Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления			
			Коровы, лошади	Свиньи	Овцы, козы	Птица, кролики, норки
1	Освещение в целях содержания сельскохозяйственных животных	кВт·ч в месяц на кв. м	0,83	0,83	0,17	0,33
2	Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных	кВт·ч в месяц на голову животного	5,58	5,75	–	–

1.2.6 Норматив накопления твердых коммунальных отходов (ТКО)

Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от **29.12.2018 года №1023** «Об утверждении и применении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории городских округов Самарской области на 1 кв.м. общей площади жилого помещения» для городского округа Самара утвержден норматив накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа Самара **на 1 кв.м. общей площади жилого помещения** многоквартирных и индивидуальных домов в размере **0,091 куб.м./ кв.м.**

443030, Россия, г. Самара,
 Коммунистическая, 17А
+7 (846) 336-64-10 (tel:+78463366410)
dgh@samadm.ru (mailto:dgh@samadm.ru)

 Версия для слабовидящих

© Департамент городского хозяйства и экологии, 2019.